

PROYECTO: Edificio Idom Bilbao: Edificación Sostenible y gestión energética continua.

Categoría: SMART Building

Compañía: Idom Ingeniería y Consultoría SAU

Representante: Javier Pérez Uribarri, Arquitecto-Socio

Periodo: 2011 - En continuo proceso de optimización

DESCRIPCIÓN

El edificio ha sido diseñado con premisas de arquitectura bioclimática y sistemas de alta eficiencia de energía y agua. Dispone de una calificación energética A (RD 235/2013), está en proceso de certificación LEED (objetivo Oro), ha sido proyecto piloto en el desarrollo de las Guías de Excelencia Ambiental del IHOBE (Sociedad Pública del Gobierno Vasco), y pionero en España al realizarse un estudio de cambio climático adaptado al edificio.

OBJETIVOS/LOGROS

● Reducción de consumo:

Desde que el edificio está en uso se trabaja en un proceso de optimización energética continua, habiendo reducido en más de un 20% su consumo inicial. Los valores de consumo energético medidos lo sitúan en los 119 kWh/m².año referidos a instalaciones fijas (iluminación, HVAC y ACS durante 24h y 365 días).

	E. Primaria (kWh/m ² .año)	Ahorro %
2012	271	0%
2013	231	15%
2014	212*	22%

kWh electricidad - kWh primaria	2,11
kWh gas - kWh primaria	1,07

* Estos valores incluyen las instalaciones fijas (119 kWh/m².año) y el resto de consumos (93 kWh/m².año).

● Reducción de emisiones:

	Emisiones CO2 (tCO2e)	Ahorro %
2012	27	0%
2013	21	20%
2014	19	27%

emisiones (TON) CO2e / kWh eléctrico	0.000166
emisiones (TON) CO2e / m3 gas	0.002164

INNOVACIÓN/BUENAS PRÁCTICAS

- El edificio parte de un diseño que tiene en cuenta aspectos bioclimáticos y combina estrategias de arquitectura pasiva para la reducción de la demanda, con sistemas activos de alta eficiencia energética para la reducción del consumo. El trabajo en la gestión de la demanda ha sido un aspecto clave la reducción de los consumos, un trabajo que continúa con el objetivo de seguir optimizando los niveles de confort y el comportamiento energético del edificio.

TIC UTILIZADAS

- Sistema de gestión del edificio de Schneider Electric, que integra los sistemas de HVAC, ACS e iluminación.